

# Condizioni Generali

Il sito web in versione desktop e mobile e applicazioni (di seguito: “Sito e App”) sono di proprietà della società Finotti Servizi Immobiliari di Finotti Michele (di seguito: “Titolare”). L'accesso a Sito e App e le informazioni relative a tutti i servizi comporta il rispetto e l'accettazione di tutte le presenti Condizioni Generali d'Uso (di seguito: “Condizioni”). Per questo motivo, si consiglia di leggere attentamente il contenuto se si desidera accedere e utilizzare le informazioni ai servizi offerti da Sito e App.

## Status di Utente

L'utilizzo di qualsiasi servizio offerto da Sito e App (di seguito: “Servizio” o “Servizi”) attribuisce all'utilizzatore lo status di Utente (di seguito: “Utente” o “Utenti”). In genere l'Utente non è tenuto a registrarsi per l'accesso ai servizi offerti da Sito e App. Tuttavia per l'utilizzo di alcuni Servizi può essere richiesta la registrazione degli Utenti. Questa registrazione si effettuerà nella forma espressamente segnalata nel relativo Servizio.

## Usi Consentiti e Vietati

È vietato svolgere, direttamente o indirettamente, qualsiasi forma di sfruttamento commerciale dei Servizi attraverso l'accesso, l'uso, il trasferimento di informazioni contenute nel Sito e App. La violazione di questo divieto sarà perseguita a norma di legge. L'Utente riconosce e accetta che l'uso del contenuto e/o dei Servizi offerti da Sito e App è a proprio esclusivo rischio e sotto la sua responsabilità. L'Utente si impegna a utilizzare Sito e App e tutti i contenuti e Servizi in conformità alla legge, al buon costume, ordine pubblico e secondo quanto previsto in queste Condizioni. Allo stesso modo si impegna inoltre a fare un uso appropriato dei Servizi e/o dei contenuti di Sito e App e a non impiegarli per attività illecite, contrarie alla buona fede o delittuose, violare i diritti di terzi e/o regolamenti che violano la proprietà intellettuale, o di qualsiasi altra norme dell'ordinamento giuridico. In particolare, l'Utente si impegna a non trasmettere, introdurre, distribuire e rendere disponibili a terzi, qualsiasi materiale e informazione (dati, messaggi, immagini, file audio e immagini, fotografie, software, ecc.) che siano in contrasto con la legge, la morale, l'ordine pubblico e le Condizioni. E' proibito l'uso di Sito e App per scopi diversi da quelli previsti dal Titolare. Inoltre, il Titolare si riserva il diritto di non concedere l'accesso a servizi e contenuti di Sito e App ad insindacabile giudizio della sua politica commerciale. Allo stesso modo si riserva il diritto di revocare l'accesso alle sue pagine senza preavviso a qualsiasi Utente che violi le disposizioni delle presenti informazioni legali.

## Proprietà Intellettuale

Il Titolare è il legittimo proprietario dei contenuti di Sito e App, le informazioni o elementi contenuti nei testi, documenti, fotografie, disegni, loghi, marchi, nomi commerciali o altri segni protetti da diritti di proprietà intellettuale o industriale. A meno che non sia espressamente autorizzato dal Titolare o da terzi detentori dei corrispondenti diritti, oppure a meno che non sia legalmente autorizzato, l'Utente non può riprodurre, trasformare, modificare, decodificare, distribuire, affittare, mettere a disposizione di chiunque o consentire l'accesso attraverso ogni forma di comunicazione al pubblico di qualsiasi degli elementi menzionati al punto precedente.

## Garanzie e responsabilità

Il Titolare non garantisce la continuità di accesso né la corretta visualizzazione, il download o l'utilizzo degli elementi e delle informazioni contenute nelle pagine di Sito e App, che possono essere impediti, ostacolati o interrotti da fattori o circostanze al di fuori del suo controllo. Il Titolare non è responsabile per le informazioni e altri contenuti integrati in zone o siti di terzi accessibili da Sito e App. Il Titolare non si assume alcuna responsabilità per quanto riguarda le informazioni, contenuti, prodotti e servizi offerti o forniti attraverso Sito e App da terze persone o entità. Né il Titolare, né i fornitori terzi di informazioni assumono alcuna responsabilità per eventuali danni, perdite, reclami o spese derivanti da: (i) interferenze, interruzioni, errori, omissioni, guasti telefonici, ritardi, blocchi o sconnessioni nel funzionamento del sistema elettronico causati da carenze, errori e sovraccarichi sulle linee e le reti di telecomunicazioni, o per qualsiasi altra causa al di fuori del controllo del Titolare, (ii) l'impiego di qualsiasi programma illegale e/o maligno e con ogni tipo di media, come ad esempio virus o quant'altro, (iii) l'uso improprio o scorretto dei siti del Titolare, (iv) la sicurezza di navigazione o errori causati da un cattivo funzionamento del browser o non utilizzando le versioni aggiornate.

### **Consultazione degli annunci**

La ricerca delle informazioni nel Sito e App e la visualizzazione degli annunci è effettuata tramite procedure automatiche, e in ogni caso il Titolare declina ogni responsabilità in merito al contenuto, all'accuratezza, alla veridicità e alla rispondenza alle regole contenute nelle presenti Condizioni. L'Utente potrà comunque segnalare eventuali annunci illegali, truffaldini, sospetti o che non rispettino le regole previste da queste Condizioni inviando una segnalazione alla redazione di Sito e App via email utilizzando l'indirizzo [amministratore.finotti@gmail.com](mailto:amministratore.finotti@gmail.com)

### **Privacy e Protezione Dei Dati Personali**

I dati personali degli Utenti saranno trattati in conformità alle Regole della Privacy del Titolare. Per ulteriori informazioni, vi preghiamo di prendere visione delle nostre Regole della Privacy contenute nella relativa Informativa.

### **Sicurezza**

Il Titolare ha adottato le necessarie misure di sicurezza per garantire la segretezza e la riservatezza dei dati personali, come definito secondo le norme di legge vigenti.

### **Cookie**

Alcune pagine di Sito e App dispongono di cookies, che sono piccoli file di dati che vengono generati nel computer dell'Utente o del cliente per consentire ai nostri sistemi di ricordare la lingua e il sito scelto, così come le altre caratteristiche o preferenze di navigazione dell'Utente nella prima sessione. Questi cookies non sono invasivi o dannosi, né contengono dati personali, poiché l'unica funzione che hanno è quella di personalizzare la navigazione, come espresso in precedenza. In ogni caso, l'Utente può sempre attivare le impostazioni del proprio browser per rifiutare l'installazione di cookies. Per maggiori informazioni consultare la pagina dedicata ai cookies che trovate nel footer del Sito e App.

### **Risoluzione**

Il Titolare si riserva il diritto di interdire l'accesso a Sito e App, in via permanente o anche temporanea, a sua sola ed esclusiva discrezione. Gli Utenti destinatari del provvedimento di esclusione saranno informati di tale decisione e non potranno successivamente tentare di accedere al

sito sotto diverso nome o a mezzo di altri Utenti. L'Utente risponderà dei danni di qualsiasi tipo che il Titolare o le sue controllate potrebbero subire, direttamente o indirettamente, come conseguenza di qualsiasi violazione degli obblighi derivati dalle Condizioni di Utilizzo relativamente all'uso del Sito e App. Inoltre, l'Utente manterrà il Titolare indenne da qualsiasi sanzione, reclamo o citazione a giudizio da parte di terzi, compresi Enti pubblici, contro il Titolare, i suoi dipendenti o agenti, a seguito della violazione dei diritti di terzi da parte dell'Utente utilizzando il Sito e App o servizi ad esso connessi in modo contrario a quanto previsto dalle presenti Condizioni.

## **Varie**

### **Modifiche**

Il Titolare si riserva il diritto di apportare le modifiche che ritiene opportune, potendo modificare, cancellare e aggiungere nuovi contenuti e/o servizi così come il modo in cui gli stessi vengono presentati e localizzati.

### **Minori**

Per utilizzare il Servizio i minori devono avere precedentemente ottenuto il permesso dei genitori, tutori o rappresentanti legali, che saranno responsabili di tutti gli atti realizzati attraverso Sito e App da parte di minori a loro affidati. Nei servizi dove espressamente indicato, l'accesso sarà limitato esclusivamente ai maggiorenni d'età.

### **Durata e Termine**

I servizi gratuiti e/o i contenuti di Sito e App hanno una durata indeterminata

### **Legge Applicabile e Giurisdizione**

Salvo quanto disposto da norme di legge non derogabili, il Tribunale di Vicenza sarà competente in via esclusiva a dirimere ogni controversia riguardante le presenti Condizioni ed i rapporti dalle stesse regolati.

## **Informativa sulla Privacy e la protezione dei dati personali**

La presente informativa è resa, nel rispetto degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 (di seguito "Regolamento"), agli utilizzatori (di seguito: "Utenti" oppure "Utente") del sito in versione desktop e mobile e applicazioni, (di seguito: "Sito e App") di proprietà di Finotti Michele, Titolare del Trattamento dei dati personali (di seguito: "Titolare") ed ha lo scopo di descrivere le modalità di gestione di Sito e App con riferimento al trattamento dei dati personali, nonché di consentire agli Utenti di Sito e App di conoscere le finalità e le modalità di trattamento dei dati personali da parte del Titolare in caso di loro conferimento.

Come specificato nelle "Condizioni generali" i servizi offerti dal Titolare sono rivolti a persone di età superiore ai 18 anni. Qualora il Titolare dovesse venire a conoscenza del trattamento di dati di minori di 18 anni di età senza un valido consenso dei genitori o di un tutore legale, si riserva il diritto di interrompere unilateralmente la fruizione del servizio offerto nonché di cancellare i dati acquisiti.

I termini che non vengono definiti nella presente Informativa sulla protezione dei dati personali hanno lo stesso significato descritto nelle [Condizioni generali](#).

## **Principi applicabili al trattamento dei dati personali**

Il Titolare, ai sensi e per gli effetti del Regolamento, rende noto che la citata normativa prevede la tutela delle persone fisiche rispetto al trattamento dei dati personali, e che tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti fondamentali.

## **Tipologia di utenti**

In relazione all'utilizzo di Sito e App vi è una sola tipologia di Utenti: Utenti Privati. Gli Utenti Privati possono accedere ad alcuni servizi (es. ricerca di prodotti) in maniera anonima, mentre per altri servizi (come ricevere aggiornamenti in modo automatico) è necessario registrarsi prima dell'uso.

## **Finalità, base giuridica del trattamento e facoltatività del conferimento**

I dati personali forniti dagli Utenti attraverso l'utilizzo di Sito e App, verranno trattati con il loro consenso, per le finalità di seguito descritte:

1. A. Erogazione del servizio per Utenti Privati:
  - I. Al fine di erogare alcuni servizi quali ad esempio il salvataggio degli annunci, il salvataggio di una ricerca e la ricezione di informazioni su nuovi annunci in modo automatico, è necessario che l'Utente effettui la Registrazione attraverso il Sito e App. I dati necessari alla Registrazione si limitano al conferimento di:
    - Nome
    - Cognome
    - Indirizzo Email
    - Numero di Telefono
  - II. L'Utente, accedendo alla propria sezione personale presente su Sito e App (di seguito "Profilo Utente"), potrà fornire ulteriori dati personali a titolo di informazioni aggiuntive (es. data di nascita, sesso, residenza) che verranno raccolti dal Titolare qualora forniti.
2. B. Erogazione dei servizi di Contatto Inserzionisti e di Inoltro Ricerche:
  - I. Affinché gli Inserzionisti possano fornire all'Utente le informazioni che questi richiedono relative agli immobili, il servizio di Contatto Inserzionisti consente all'Utente di inoltrare i propri dati personali ad agenzie immobiliari, imprese edili, altre società e professionisti immobiliari ed utenti privati che pubblicano annunci immobiliari.
  - II. Al fine di facilitare gli Utenti nella propria ricerca immobiliare, il servizio di Inoltro Ricerche permette di inoltrare le ricerche effettuate dall'Utente alle agenzie immobiliari e altre società e professionisti competenti nella zona di ricerca.

Il trattamento dei dati per le finalità di cui alle lettere A e B, trova la sua base giuridica nell'art. 6 (a) del Regolamento ([...] l'interessato ha espresso il consenso al trattamento dei propri dati personali per una o più specifiche finalità). Il conferimento dei dati per le finalità di cui alle lettere A e B è facoltativo ma un eventuale rifiuto dell'Utente comporterà l'impossibilità del Titolare di dare seguito alle richieste o all'erogare i servizi oggetto delle lettere sopra indicate. Nell'ipotesi di cui alla lettera A (II), il mancato conferimento non comprometterà l'erogazione del servizio ivi

previsto. In particolare, nell'ipotesi della lettera A (I) il mancato conferimento dei dati necessari alla registrazione dell'Utente, determinerà l'impossibilità di erogare anche i servizi di cui alla successiva lettera B.

## **Modalità di trattamento e conservazione dei dati personali**

Il Titolare assicura che i dati personali sono trattati nel pieno rispetto del Regolamento, mediante sistemi manuali, informatici o telematici. Il trattamento potrà essere effettuato anche attraverso strumenti automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi.

I dati raccolti ed oggetto di trattamento saranno protetti con metodologie fisiche e logiche tali da ridurre al minimo i rischi di accesso non consentito, diffusione, perdita e distruzione dei dati, ai sensi degli art. 25 e 32 del Regolamento.

Il trattamento dei dati avrà durata non superiore a quanto necessario per soddisfare le finalità per le quali sono stati raccolti, quali la memorizzazione di criteri di ricerca, la notifica, la pubblicazione di annunci e il contatto di operatori professionali.

Ai sensi dell'art. 7 comma 3 del Regolamento, l'interessato ha diritto di ottenere in qualsiasi momento la revoca del consenso al trattamento. Nel rispetto della normativa applicabile, è attivo un sistema di verifica antispam sulle comunicazioni effettuate per il tramite del Form di risposta agli annunci messo a disposizione degli Utenti. I dati ivi inseriti potranno essere verificati al solo scopo di individuare attività illecite o contenuti non conformi alle Condizioni generali del Servizio, ma non saranno trattati o comunicati per finalità commerciali o promozionali. Qualora non pervenga al Titolare una richiesta di cancellazione, i dati personali saranno conservati per un termine non superiore a 10 (dieci) anni, con decorrenza dalla data dell'ultimo accesso a Sito e/o App da parte dell'Utente.

## **Destinatari dei dati personali**

I dati personali raccolti potranno essere trattati da soggetti o categorie di soggetti che agiscono come Responsabili del trattamento dei dati ai sensi dell'art. 28 del Regolamento o che sono autorizzati al trattamento dei dati ai sensi dell'art. 29 del Regolamento.

Inoltre, per alcuni servizi, i dati potranno essere comunicati a società che collaborano o utilizzano i servizi del Titolare (ad esempio i singoli proponenti per le informazioni sugli immobili; banche o intermediari creditizi per l'erogazione di mutui e prestiti ed altri servizi finanziari connessi alla compravendita di un immobile), con l'unico intento di erogare i servizi richiesti dall'Utente. In questi casi le società sono autonome titolari, pertanto il Titolare non è responsabile del trattamento dei dati da parte delle stesse. Il Titolare inoltre non è responsabile dei contenuti e del rispetto della normativa in tema di protezione dei dati personali da parte di siti non gestiti dal Titolare.

Al di fuori delle suindicate ipotesi, i dati personali non saranno oggetto di comunicazione se non nei confronti di soggetti, enti e Autorità verso cui la comunicazione sia obbligatoria in forza di disposizioni di legge o di regolamento.

## **Trasferimento dei dati ad un paese terzo o a un'organizzazione internazionale**

I dati personali raccolti tramite il Sito e App, potranno essere trasferiti al di fuori del territorio nazionale, solo ed esclusivamente per l'esecuzione dei servizi richiesti tramite Sito e App e nel rispetto delle specifiche disposizioni previste dal Regolamento. Alcuni dati personali potrebbero

essere condivisi con destinatari situati al di fuori dello Spazio Economico Europeo. Il Titolare assicura che il trattamento dei dati personali da parte di questi destinatari avviene nel rispetto del Regolamento.

## **Raccolta dati di navigazione**

I sistemi informatici e le procedure tecniche e software sottostanti il funzionamento di Sito e App acquisiscono, nel corso del loro normale esercizio, alcuni dati personali la cui trasmissione è implicita nei meccanismi di accesso e funzionamento e dei protocolli in uso su Internet. Ogni volta che l'Utente si collega a Sito e App e ogni volta che richiama o richiede un contenuto i dati d'accesso vengono memorizzati presso i nostri sistemi, sotto forma di file di dati tabellari o lineari. Rientrano in questa categoria di dati, ad esempio, gli indirizzi IP, i nomi a dominio dei computer utilizzati dagli utenti che si connettono a Sito e App, la richiesta da parte del browser dell'Utente, sotto forma di indirizzi in notazione URI (Uniform Resource Identifier), la data e l'ora della richiesta al server, il metodo utilizzato nel sottoporre la richiesta al server, la quantità di dati trasmessa, il codice numerico indicante lo stato della risposta data dal server ed altri parametri relativi al sistema operativo e all'ambiente informatico dell'Utente. Questi dati potranno essere utilizzati dal Titolare al solo fine di ricavare informazioni statistiche anonime sull'uso di Sito e App al fine di individuare le pagine preferite dagli Utenti e fornire dunque contenuti sempre più adeguati e per controllarne il corretto funzionamento. Su richiesta dell'Autorità, i dati potrebbero essere utilizzati per l'accertamento di responsabilità in caso di ipotetici reati informatici ai danni di Sito e App o dei suoi Utenti.

## **Informazioni sui Cookies, motori di ricerca e dati sulla posizione**

I cookies hanno lo scopo di velocizzare l'analisi del traffico su Internet, facilitare agli Utenti l'accesso ai servizi offerti dal Sito e App e fornire pubblicità utile e pertinente ai visitatori. Con l'utilizzo dei cookies non vengono trasmessi né acquisiti dati personali e non vengono utilizzati sistemi di tracciamento degli Utenti. Qualora non desideri che le informazioni da lui fornite vengano raccolte attraverso l'uso di cookie, l'Utente può attuare una semplice procedura presente nel proprio browser che permette di rifiutare la funzione dei cookies. Di seguito una lista di fornitori autorizzati ad inserire cookies sul nostro portale: Criteo, DoubleClick nonché altri sistemi di terze parti per l'offerta di annunci pubblicitari. Le informazioni relative alle proposte inserite nel Sito e App saranno visibili nelle ricerche effettuate nel motore di ricerca interno e potrebbero essere messe a disposizione di motori di ricerca terzi in quanto Sito e App consentono l'indicizzazione dei propri contenuti da parte di motori terzi. Nel caso in cui la pagina relativa all'annuncio sia già stata rimossa da Sito e App, è possibile che la copia cache permanga tra i risultati di ricerca per qualche giorno. I risultati della ricerca non sono gestiti da Sito e App, ma l'utente può segnalare la rimozione della pagina e sollecitare l'aggiornamento della copia cache direttamente al motore di ricerca stesso. Nell'utilizzo di Sito e App con la funzione di rilevamento della posizione attiva, Sito e App potrebbero raccogliere ed elaborare informazioni sulla posizione attuale dell'Utente. Questi dati vengono trattati in forma anonima, in un formato che non consente di identificare personalmente l'Utente, e utilizzati al solo fine di facilitare la fruizione di alcune funzioni di Sito e App basate sulla posizione. I servizi di localizzazione possono essere attivati o disattivati dall'Utente in qualunque momento accedendo alle impostazioni del proprio dispositivo.

Per ulteriori informazioni, si prega di prendere visione della pagina [Uso dei cookie](#).

## **Diritti dell'interessato**

Ai sensi degli artt. dal 15 al 22 del Regolamento, l'Utente, quale soggetto interessato, ha la facoltà di esercitare specifici diritti inerenti i suoi Dati Personali. In particolare, l'Interessato ha diritto di ottenere:

- 1. la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, in forma concisa, trasparente, intelligibile e facilmente accessibile, con un linguaggio semplice e chiaro;
- 2. l'indicazione:
  1. dell'origine dei dati personali;
  2. delle finalità e modalità di trattamento;
  3. dei legittimi interessi perseguiti dal Titolare o da terzi;
  4. degli eventuali destinatari o le eventuali categorie di destinatari dei dati personali;
  5. dell'eventuale intenzione del titolare di trasferire dati personali a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale;
  6. del periodo di conservazione dei dati personali;
  7. della logica applicata, nonché l'importanza e le conseguenze previste di tale trattamento per l'interessato, in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici nell'ambito di un processo automatico di raccolta e/o profilazione;
  8. degli estremi identificativi del Titolare, dei Responsabili, dell'eventuale Rappresentante designato e del Responsabile della protezione dei Dati (c.d. DPO) se presente;
  9. dei soggetti e delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati;
- 3. la possibilità di proporre un reclamo ad un'Autorità di controllo;
- 4. l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
- 6. la limitazione al trattamento;
- 7. la portabilità dei dati personali che lo riguardano ad altro Titolare del trattamento
- 8. la revoca del trattamento
- 9. l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
- 10. l'opposizione, in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

## **Titolare del trattamento, responsabili ed incaricati**

Il Titolare del trattamento è Finotti Michele nella persona del suo legale rappresentante pro tempore, che si avvale di Responsabili del trattamento per il raggiungimento delle finalità specificate in precedenza.

Per esercitare i diritti al punto precedente, l'interessato potrà rivolgersi in ogni momento al Titolare per eventuali comunicazioni in merito al trattamento dei propri Dati Personali, o per conoscere l'elenco aggiornato degli eventuali Responsabili del Trattamento nominati dal Titolare, inviando comunicazione ai contatti di seguito riportati:

- il Titolare del Trattamento:

Finotti Michele

Camisano Vicentino

amministratore.finotti@gmail.com

## **Modifiche**

La presente informativa potrebbe essere soggetta a modifiche. Qualora vengano apportate sostanziali modifiche all'utilizzo dei dati relativi all'Utente da parte di Finotti Michele, questa avviserà l'Utente pubblicandole con la massima evidenza sulle proprie pagine.

## **Uso dei Cookie**

### **Informazioni generali**

I cookie sono piccoli pezzi di informazione che vengono memorizzati sul computer dell'utente al fine di memorizzare i dati relativi ad uno specifico sito. I cookie sono collocati sul computer dell'utente e vengono esaminati ogni volta che l'utente accede al sito.

I browser offrono la possibilità di impedire ai siti il salvataggio e l'utilizzo dei cookie. In tal modo però potrebbe risultare impedito il completo o corretto funzionamento delle funzioni offerte dai siti stessi.

I cookie utilizzati da sono standard e innocui. Utilizziamo i cookie principalmente con lo scopo di raccogliere dati che ci aiutano a migliorare il nostro Sito e a redigere statistiche di utilizzo (navigazione, pagine visualizzate, elementi preferiti, click, ecc).

### **Tipi di cookie**

Qui di seguito sono elencati i tipi di cookie impiegati da o da partner terzi e a quale scopo.

### **Gestione delle sessioni**

Sono richiesti per facilitare l'accesso al Sito e la navigazione tra le pagine, così da poter utilizzare in modo semplificato determinati servizi offerti nelle diverse sezioni del Sito.

Normalmente questi cookie durano finché il browser dell'utente rimane attivo e vengono cancellati quando viene chiuso. Ci sono alcuni cookie che possono aver bisogno di rimanere più a lungo della durata della visita (sessione).

<b>Azienda</b>	<b>Scopo</b>	<b>Natura</b>	<b>Privacy Policy</b>
Finotti Servizi Immobiliari	Operatività necessaria	Prima parte	-

### **Monitoraggio delle prestazioni**

Vogliamo assicurarci di fornire una buona esperienza. Questi cookie permettono di monitorare come gli utenti utilizzano il Sito. Queste informazioni ci forniscono statistiche anonime sul numero di persone che visitano il Sito, da dove provengono e quali pagine visitano, in modo da focalizzare in modo più efficace lo sviluppo del Sito e dei nostri servizi.

<b>Azienda</b>	<b>Scopo</b>	<b>Natura</b>	<b>Privacy Policy</b>
Google	Analisi	Terza parte	<a href="http://www.google.com/policies/technologies/cookies/">http://www.google.com/policies/technologies/cookies/</a>
Google	Prestazioni	Terza parte	<a href="http://www.google.com/intl/it/policies/privacy/">http://www.google.com/intl/it/policies/privacy/</a>

### **Utilizzo delle funzionalità**

Questi cookie consentono di impostare e memorizzare le preferenze per il Sito, ad esempio quando si effettua l'accesso per inviare commenti o quando c'è la possibilità di personalizzare impostazioni o il contenuto del sito (come la lingua preferita o l'area geografica).

<b>Azienda</b>	<b>Scopo</b>	<b>Natura</b>	<b>Privacy Policy</b>
Finotti Servizi Immobiliari	Operatività necessaria	Prima parte	-

### **Pubblicità basata sugli interessi (behavioural advertising)**

Questi cookie permettono a noi e a terze parti di identificare in forma anonima quello che gli utenti ritengono popolare, permettendo una selezione più personalizzata e pertinente di pubblicità da visualizzare quando si naviga in internet. Questi cookie permettono di costruire un quadro complessivo, sempre in forma anonima, delle preferenze degli individui basandosi sul come hanno navigato in internet, al fine di fornire pubblicità più rilevante.

<b>Azienda</b>	<b>Scopo</b>	<b>Natura</b>	<b>Privacy Policy</b>
DoubleClick	Targeting/pubblicità	Terza parte	<a href="http://www.google.com/policies/technologies/cookies/">http://www.google.com/policies/technologies/cookies/</a>
Criteo	Targeting/pubblicità	Terza parte	<a href="http://www.criteo.com/it/privacy/corporate-privacy-policy/">http://www.criteo.com/it/privacy/corporate-privacy-policy/</a>
Yahoo!	Targeting/pubblicità	Terza parte	<a href="https://policies.yahoo.com/ie/it/yahoo/privacy/index.htm">https://policies.yahoo.com/ie/it/yahoo/privacy/index.htm</a>
Atlas	Targeting/pubblicità	Terza parte	<a href="http://atlassolutions.com/cookie-policy/">http://atlassolutions.com/cookie-policy/</a>

### **Pubblicità banner e/o testuale**

Attraverso piattaforme pubblicitarie selezionate deleghiamo posizioni sul nostro Sito per altre agenzie pubblicitarie di terze parti e di reti che possono servire pubblicità utilizzando cookie per il nostro Sito.

<b>Azienda</b>	<b>Scopo</b>	<b>Natura</b>	<b>Privacy Policy</b>
DoubleClick	Retargeting	Terza parte	<a href="http://www.google.com/policies/technologies/cookies/">http://www.google.com/policies/technologies/cookies/</a>
Google adwords	Retargeting	Terza parte	<a href="https://www.google.com/intl/it/policies/">https://www.google.com/intl/it/policies/</a>
Facebook	Retargeting	Terza parte	<a href="https://www.facebook.com/policy.php">https://www.facebook.com/policy.php</a>

### **Sicurezza**

Al fine di prevenire l'uso fraudolento delle credenziali di accesso e proteggere i dati degli utenti da soggetti non autorizzati, utilizziamo cookie di sicurezza per autenticare gli utenti.

<b>Azienda</b>	<b>Scopo</b>	<b>Natura</b>	<b>Privacy Policy</b>
Finotti Servizi Immobiliari	Operatività necessaria	Prima parte	-

### **Social network**

Sono utilizzati per consentire agli utenti di interagire con vari social network, per esempio condividendo contenuti.

<b>Azienda</b>	<b>Scopo</b>	<b>Natura</b>	<b>Privacy Policy</b>
Facebook	Funzionalità Social	Terza parte	<a href="https://www.facebook.com/policy.php">https://www.facebook.com/policy.php</a>
Google	Funzionalità Social	Terza parte	<a href="https://www.google.com/intl/it/policies/">https://www.google.com/intl/it/policies/</a>
Twitter	Funzionalità Social	Terza parte	<a href="https://twitter.com/privacy">https://twitter.com/privacy</a>

### **Contenuti terzi**

Sono cookie di terze parti necessari all'erogazioni di contenuti/funzionalità forniti da soggetti terzi.

<b>Azienda</b>	<b>Scopo</b>	<b>Natura</b>	<b>Privacy Policy</b>
Google Maps	Contenuti	Terza parte	<a href="https://www.google.com/intl/it_it/policies/privacy/">https://www.google.com/intl/it_it/policies/privacy/</a>
YouTube	Contenuti	Terza parte	<a href="https://www.youtube.com/static?template=privacy_guidelines">https://www.youtube.com/static?template=privacy_guidelines</a>
Floorplanner	Contenuti	Terza parte	<a href="http://it.floorplanner.com/privacypolicy">http://it.floorplanner.com/privacypolicy</a>
Previsite	Contenuti	Terza parte	<a href="http://www.previsite.com/en/about.htm">http://www.previsite.com/en/about.htm</a>

### **Gestione delle preferenze relative ai cookie**

In ogni momento potrai scegliere quali sono i cookie che desideri ricevere e quali no utilizzando il pannello delle impostazioni del browser ([Chrome](#), [Safari](#), [Internet Explorer](#), [Firefox](#), ecc...). Per sapere dove puoi trovare queste impostazioni, che possono variare a seconda del browser utilizzato, puoi usare la funzione "Help" o "Guida" del tuo browser.

Tuttavia, se si decide di non accettare determinati cookie, si potrebbe non essere in grado di utilizzare correttamente alcune funzionalità del nostro Sito.

Al fine di offrire la migliore esperienza online, possono essere aggiunti al nostro Sito nuovi servizi che utilizzano cookie, di volta in volta. Miriamo a mantenere le informazioni qui fornite esatte per quanto possibile e usare ogni ragionevole sforzo per rivedere e aggiornare i dettagli: tali aggiornamenti e modifiche verranno pubblicati su questa o altre pagine del nostro Sito.